

Visitez notre site Web à [www.fhcc.ca](http://www.fhcc.ca)

# Échos de la FHCC

ÉDITION NATIONALE

## À L'INTÉRIEUR

### Hausse phénoménale de l'usage de l'Internet dans les coopératives

Les coopératives d'habitation utilisent l'Internet pour faciliter leur travail.

PAGE 2

### La participation : pensons-y deux fois?

Êtes-vous inquiet du manque de participation dans votre coopérative?

PAGE 3

### Les coopératives provinciales de l'Ontario s'attendent à des changements importants

La Loi sur la réforme du logement social de l'Ontario est entrée en vigueur à la mi-décembre. La Loi touche directement environ 21 000 ménages dans les programmes de coopératives de l'Ontario.

PAGE 4

### La femme de l'année rêve en grand

Betty Ann Baker, de la Niagara Peninsula Homes, a été nommée une des femmes de l'année par la revue *Châtelaine*.

PAGE 5

### Voici Laine Braden

Membre de la Rainbow Housing Co-op à Saskatoon, Laine Braden, est la nouvelle représentante régionale de la Saskatchewan.

PAGE 6

THIS PUBLICATION IS ALSO AVAILABLE IN ENGLISH.

## Assemblée annuelle à Victoria

*Les membres de la FHCC convergeront sur l'île de Vancouver pour l'assemblée annuelle de juin*

Les inscriptions arrivent à flots pour l'assemblée annuelle de la FHCC, qui se tiendra du 6 au 10 juin à Victoria. Inscrivez-vous tôt pour être certain de ne manquer aucune des activités.

**Kerry Panter**, la coordonnatrice locale de l'AGA, souligne que les bénévoles de Victoria se préparent à accueillir 800 membres de coopératives. Ils ont prévu des activités spéciales pour que cette AGA soit un événement mémorable. Ils ont même réservé un autobus à deux étages pour la visite des coopératives!

### *Il est important de vous inscrire tôt*

Il est important de vous inscrire tôt si vous voulez participer à un atelier en particulier. Vous avez un vaste choix pour le Forum sur la formation des membres, allant d'ateliers pour les nouveaux membres jusqu'à des ateliers pour les membres plus expérimentés. Les employé(e)s des coopératives peuvent acquérir de nouvelles compétences et obtenir de l'information qu'ils pourront utiliser dans leur coopérative en participant à la Conférence sur le perfectionnement du personnel.

Tout le monde pourra avoir son mot à dire en participant aux assemblées régionales, y compris à l'assemblée annuelle des membres de l'Ontario, et à la réunion d'affaires le samedi et le dimanche.

### *Le comité local travaille fort aux préparatifs*

La fédération locale, la **VICHA**, organise une activité sociale jeudi soir. Le comité local travaille très fort aux préparatifs. «Les bénévoles font un excellent travail», souligne Panter. «Ils sont prêts à sacrifier leurs fins de semaine pour préparer un événement remarquable.»

Pour plus de précisions au sujet de notre assemblée annuelle, consultez notre site Web à l'adresse [www.fhcc.ca](http://www.fhcc.ca) ou appelez le bureau de la FHCC le plus près de chez vous. ★

## Les membres de la Blecker Street Co-op se branchent

La **Blecker Street Co-operative Homes** à Toronto offre à ses membres un centre d'apprentissage en informatique (le Mousepad). La coopérative offre des programmes de formation, un service de courriel gratuit pour ses membres et un programme parascolaire pour les enfants.

**Pete Kingdon**, le gestionnaire du centre, souligne que c'est «un véritable centre d'activités où nos membres peuvent venir relaxer en naviguant sur l'Internet, regarder un film dans notre salon ou suivre un cours». Les membres peuvent également utiliser le formulaire de demande de travaux en ligne disponible sur le site Web de la coopérative. «Ils peuvent remplir le formulaire de leur domicile, au travail ou à n'importe quel endroit où il y a un ordinateur branché à l'Internet», souligne M. Kingdon, qui estime que la moitié des membres présentent leur demande de travaux de cette façon.

## Branchez votre coopérative dès aujourd'hui

Le service Internet TéléMembre Affaires de la FHCC offre à votre coopérative 400 heures d'utilisation d'Internet pour seulement 20,95 \$ lorsque vous l'achetez avec le service d'appels interurbains TéléMembre Affaires. Vous pouvez également ajouter des comptes de courriel pour votre conseil d'administration, vos employé(e)s et les comités ou inscrire le nom de domaine exclusif de votre coopérative moyennant des frais minimes. Tout cela est facile avec l'activation du compte Internet étape par étape, au téléphone avec un représentant des services électroniques de Sprint Canada. Appelez Sprint Canada au 1-888-552-0165. Pour plus de précisions, appelez **Nick Sidor** à la FHCC (sans frais au 1-800-465-2752, poste 231), courriel [nsidor@fhcc.ca](mailto:nsidor@fhcc.ca) ou consultez notre site Web.

### Consultez les sites Web des organismes mentionnés dans cet article :

FHCC  
[www.fhcc.ca](http://www.fhcc.ca)

CHFT  
[www.coophousing.com](http://www.coophousing.com)

Blecker Street  
[www.blecker-street.com](http://www.blecker-street.com) et  
[www.mousepadsite.com](http://www.mousepadsite.com)

Priory Square  
[www.priorysquareco-op.on.ca](http://www.priorysquareco-op.on.ca)

# Hausse phénoménale de l'usage de l'Internet dans les coopératives

*Du courriel aux sites Web, les coopératives sont de plus en plus branchées*



Les coopératives d'habitation utilisent l'Internet pour toutes sortes d'activités, que ce soit pour annoncer leurs logements, effectuer des recherches ou former des bénévoles. L'utilisation de l'Internet par les coopératives est en hausse partout au Canada. À Toronto, juste en 2000, le nombre de bureaux de coopératives qui ont un courriel a doublé, souligne **Tom Clement**, de la **Co-operative Housing Federation of Toronto**.

La CHFT offre des prototypes de sites Web gratuits à ses 160 coopératives membres (les coopératives peuvent ajouter de l'information sur ces sites en utilisant des codes d'accès). Elle peut également offrir des adresses de courriel aux coopératives. L'an dernier, la CHFT a reçu un don de 17 ordinateurs qu'elle a remis à des coopératives qui pouvaient les utiliser.

La **Priory Square Co-operative Homes** à Guelph utilise son site Web pour informer les membres de la coopérative et le grand public au sujet de ce qui se passe dans la coopérative. Ce site renferme les règlements de la coopérative, les procès-verbaux des réunions du conseil d'administration, les plans des logements, une liste de bénévoles ainsi que les réponses à des questions fréquentes. Plus de la moitié des membres de la coopérative ont une adresse de courriel (dont 7 des 8 membres du conseil d'administration) et beaucoup l'ont fait ajouter dans l'annuaire des membres à côté de leur numéro de téléphone. **Scott Piatkowski**, le coordonnateur de la coopérative, utilise des courriels individuels et collectifs pour informer et consulter le conseil d'administration, les membres, les requérants et le personnel d'autres coopératives. De plus, à titre de représentant du personnel au sein du Comité des fédérations de la FHCC, il envoie régulièrement des rapports au personnel des coopératives à l'échelle du Canada.

Certaines coopératives commencent seulement à utiliser l'Internet, mais elles le trouvent très utile. À l'**Artisan Co-op**, à London, la coordonnatrice **Cindy Warner** utilise l'Internet pour effectuer des recherches et elle a trouvé un très intéressant cours de leadership pour les fournisseurs de logement sans but lucratif. Elle consulte également régulièrement le site Web de la FHCC et utilise l'information qu'elle y trouve pour «tenir le conseil d'administration et les membres informés de ce qui se passe au sein du mouvement».

En juin, la FHCC offrira de nouveau des ateliers au sujet des coopératives et l'Internet dans le cadre du Forum sur la formation des membres et de la Conférence sur le perfectionnement du personnel. Ce n'est qu'une question de temps avant que presque toutes les coopératives du Canada utilisent l'Internet pour élargir leurs horizons. ★



# La participation : pensons-y deux fois?

«Ce sont toujours les mêmes qui participent aux activités et qui font tout le travail!»

«Nous devons embaucher des gens pour faire le travail, parce que la participation n'est pas assez grande.»

Beaucoup de membres de coopératives s'interrogent sur la participation et se demandent si notre approche traditionnelle est encore efficace. En mars dernier, l'**Association de l'habitation coopérative de l'est ontarien** (AHCEO) a organisé un débat d'une journée au sujet de la participation des membres.

Dès le départ, il était évident que le terme «participation» n'avait pas le même sens pour tout le monde. Les bénévoles actifs ont indiqué qu'ils étaient «trop occupés», manifestant un peu de ressentiment pour les membres qui n'en faisaient pas autant. D'autres ont indiqué que le fait d'obliger les gens à participer avait divisé leur communauté coopérative.

Les membres de l'AHCEO ne sont pas seuls à repenser le concept de la participation.

## Mythes associés à la participation

Voici un des mythes les plus répandus concernant la participation des membres : «le principal problème de notre coopérative, c'est le manque de participation». Pourquoi est-ce un mythe? C'est assez évident — pas une seule coopérative n'a dû fermer ses portes en raison du manque de participation. Les défauts de construction, un marché locatif déprimé, un taux d'inoccupation élevé et des arrrages élevés ont entraîné la faillite de certaines coopératives. Mais le manque de participation n'a pas encore détruit de coopérative.

## Juste une théorie

En général, les coopératives d'habitation canadiennes sont très fières du niveau de participation élevé de leurs membres. Alors pourquoi tant de membres ont-ils l'impression que leur coopérative rate ses objectifs ou que les membres ne travaillent pas assez fort? Peut-être est-ce un héritage des premiers dirigeants et dirigeantes de notre mouvement. Leur théorie — qui a été martelée dans les conseils d'administration fondateurs de nos coopératives — était que les coopératives avaient besoin de chaque membre pour bien fonctionner, que ce soit pour économiser ou pour prospérer à titre de communauté forte et unie.

Le mot «participation» ne figure pas dans les principes coopératifs internationaux. Mais aujourd'hui, nous entendons très souvent dire «les gens de ma coopérative ne participent pas», «nous n'avons pas assez de comités», ou encore, il n'y a pas assez de monde pour «planter des arbres» ou pour «nettoyer les logements».

Souvent, les membres qui tiennent ces propos vivent dans une coopérative bien gérée, avec un taux de participation élevé et une excellente communauté. Peut-être que le niveau de participation auquel nous nous attendions il y a plusieurs années n'est simplement plus possible aujourd'hui. L'approche qui a fonctionné pour une communauté coopérative à ce moment ne fonctionnera peut-être pas aujourd'hui.

Pourtant, beaucoup de membres veulent encore aider. Mais toutes les stratégies laissent indiquer que les temps ont changé.

Les gens travaillent beaucoup plus longtemps qu'auparavant. Beaucoup de mères avec de jeunes enfants travaillent à l'extérieur du foyer. Beaucoup ont deux emplois. La population du Canada vieillit et ce phénomène touche aussi les membres des coopératives. Pourquoi

serions-nous étonnés aujourd'hui que moins de membres soient disposés à consacrer des heures à faire du travail bénévole dans nos coopératives?

## Faire le travail et bien le faire

Reconnaissons que nous voulons tous des collectivités fortes, mais que la participation des membres n'est qu'un des moyens d'y parvenir. On ne peut ignorer les fonctions de gestion et d'entretien clés, mais beaucoup de coopératives trouvent maintenant différentes façons de les effectuer. Si les membres d'une coopérative décident qu'ils ne veulent pas peindre les clôtures, pourquoi ne pas embaucher quelqu'un? Beaucoup de communautés coopératives choisissent de faire appel à des travailleurs rémunérés, avec d'excellents résultats.

*Repenser la participation peut aider à bâtir des communautés plus fortes!*

Les coopératives ne peuvent payer des gens pour tout faire. Seuls des bénévoles peuvent offrir un contrôle démocratique éclairé en tant que membres et administrateurs — et ça c'est un principe coopératif. La «participation» signifie sans contredit que les membres prennent les décisions clés en ce qui touche la gestion et les finances.

Mais pour d'autres tâches, pourquoi attendre des gens ne viendront pas? Mieux vaut s'asseoir, en communauté, et déterminer le niveau de participation qui convient à vos membres aujourd'hui.

*Que pensez-vous de la participation? Envoyez-nous un courriel à [mrobson@fhcc.ca](mailto:mrobson@fhcc.ca). Consultez notre site Web pour l'article complet sur le débat de l'AHCEO sur la participation en mars dernier. ★*

## Les coopératives d'habitation colmatent les infiltrations d'eau

**Charles Hill**, membre de la **Lakewood Terrace Co-op** à Vancouver, a passé une nuit entière à évacuer l'eau qui s'infiltrait par le toit dans sa salle de rangement. «Je pense que j'ai vidé l'équivalent de huit ou neuf grandes poubelles de plastique remplies d'eau dans ma baignoire. J'étais exténué, mais j'ai réussi à sauver le plancher de mon logement et j'ai empêché l'eau de se rendre au logement de mon voisin d'en-bas.» Il a ensuite fixé un entonnoir et un boyau allant de sa salle de rangement jusqu'à la baignoire pour protéger son logement jusqu'à ce qu'on puisse réparer la toiture.

Beaucoup de personnes quitteraient un logement endommagé de la sorte, mais M. Hill reste parce que «la coopérative est mon chez-moi». La vie dans une coopérative qui éprouve des problèmes d'infiltration d'eau cause beaucoup plus qu'un simple inconfort. Le site Web de la SCHL donne les conseils suivants : «Si vous vivez dans une maison humide ou si vous avez éprouvé des problèmes d'inondation, votre maison a peut-être un intrus souvent invisible et toujours

importun — la moisissure. La moisissure peut causer des allergies et des problèmes respiratoires. Les toxines qu'elle produit peuvent affaiblir le système immunitaire, laissant les gens, en particulier les enfants, vulnérables à de nombreuses maladies. Si vous découvrez de la moisissure, vous devez la détruire rapidement.»

Mais la SCHL n'a manifesté aucun intérêt à intervenir rapidement pour aider à réparer les coopératives de la Colombie-Britannique confrontées à des dommages importants en raison des infiltrations d'eau. Même si beaucoup de coopératives sont admissibles à des prêts de 10 ans sans intérêts de leur province, seule une poignée de coopératives ont reçu l'approbation de la SCHL pour emprunter des fonds. La FHCC et la CHF/BC cherchent à venir en aide à ces coopératives. Elles ont besoin d'un processus d'approbation plus rapide et, dans certains cas, d'une aide financière supplémentaire pour effectuer les réparations, comme un financement du PAREL ou une aide enrichie de la SCHL. ★

## Les coopératives provinciales de l'Ontario s'attendent à des changements importants à la suite du transfert des programmes

La Loi sur la réforme du logement social de l'Ontario est entrée en vigueur à la mi-décembre. Cette loi touche directement environ 21 000 ménages de coopératives des programmes de l'Ontario. Les coopératives fédérales en Ontario ne sont pas touchées.

La nouvelle loi est la première étape dans le transfert de l'administration des programmes de logement social provinciaux de l'Ontario à 47 gestionnaires de services municipaux. Les coopératives du programme de l'Ontario continueront de fonctionner dans le cadre des conventions existantes pendant un certain nombre de mois. Mais des changements

importants sont prévus lorsque la transition de l'administration de la province aux municipalités commencera plus tard cette année.

En Ontario, notre campagne se poursuit sur deux fronts. Les coopératives et les fédérations travaillent avec les municipalités au sujet des principales modalités du transfert. Les municipalités peuvent faire des choix importants dans des secteurs clés, comme l'administration des programmes du loyer indexé sur le revenu. Les coopératives cherchent à obtenir la meilleure entente possible avec chaque municipalité.

Pour plus de précisions, appelez **Harvey Cooper** ou **Michael Shapcott** à la Région de l'Ontario de la FHCC au 1-800-268-2537 (à Toronto, composez le 416-366-1711). Courriel : [hcooper@fhcc.ca](mailto:hcooper@fhcc.ca) ou [mshapcott@fhcc.ca](mailto:mshapcott@fhcc.ca) ★

## Ottawa demeure vague au sujet des nouveaux logements

Le gouvernement fédéral offre seulement des indices vagues au sujet de ses intentions en ce qui concerne un nouveau programme national de logement. Le discours du Trône du 30 janvier, décrivant la stratégie globale du gouvernement pour la prochaine session parlementaire, ne renfermait aucune précision au sujet d'un éventuel programme de logement.

Les défenseurs du logement s'attendent à en savoir davantage au sujet des intentions d'Ottawa ce printemps. Les organismes nationaux, provinciaux et locaux accentuent leurs efforts de lobbying. Les membres des coopératives sont encouragés à appeler leur député(e) local(e) pour lui demander d'appuyer un nouveau programme de logement national pleinement financé. ★



***Aidez à établir des partenariats avec les employé(e)s de coopératives***

La publication L'évaluation du personnel offre aux conseils d'administration et aux comités des coopératives un processus étape par étape pour effectuer des évaluations du personnel. L'embauche du personnel est une grande responsabilité pour les coopératives d'habitation et les conseils d'administration bénévoles. La plus récente publication de la Librairie de l'habitation coopérative a été rédigée dans le but d'aider les coopératives d'habitation à effectuer des évaluations efficaces avec leur personnel.

L'évaluation du personnel se vend habituellement au coût de 12 \$. Elle sera en vente au prix de 2 pour 16 \$ jusqu'au 1er juin 2001. Consultez le site Web de la Librairie à l'adresse [www.coophousing.com/bookstore.html](http://www.coophousing.com/bookstore.html)

***Une date pour mettre fin au racisme***

Le 21 mars est la Journée internationale pour l'élimination de la discrimination raciale. Les Nations Unies ont donné ce nom à cette date en 1966. Le Canada a été un des premiers pays à appuyer cette motion des Nations Unies. Que peuvent faire les coopératives d'habitation pour souligner cette journée? Vous pouvez présenter des vidéos produits par des jeunes dans le cadre du concours annuel de vidéo Mettons fin au racisme. Vous pouvez également consulter le site Web Mettons fin au racisme ([www.march21.com](http://www.march21.com)) pour plus d'idées au sujet de la façon dont votre coopérative peut aider à mettre fin au racisme.

***La CCA se réunit en juin***

Le congrès triennal de la Canadian Co-operative Association se tiendra du 20 au 24 juin, à Saint John, au Nouveau-Brunswick. Consultez le site Web de l'Association à l'adresse [www.coopcca.com](http://www.coopcca.com) pour plus de précisions.

***Abri international dit au revoir à Sarah Power***

Après huit ans à Abri international, **Sarah Power** quitte cet organisme pour occuper un emploi au Service de logement de la Ville de Toronto. Elle travaillera avec un agent de développement de l'habitation dans le cadre du programme Let's Build. Abri international est l'organisme de développement international du mouvement coopératif.

**Theresa Wallace**

«Dans tout ce que j'ai fait, je me suis associée à d'autres gens ordinaires et nous avons appliqué le principe coopératif — la notion voulant que les gens peuvent accomplir plus ensemble qu'ils ne le peuvent seuls — pour relever les défis de la vie.»

Voilà comment Betty Ann Baker, une militante du mouvement coopératif nommée une des trois femmes de l'année dans le numéro de janvier 2001 de la revue *Châtelaine*, résume son succès. Dans son hommage à celles qu'elle appelle les militantes d'aujourd'hui, *Châtelaine* la décrit comme une femme forte et déterminée, qui a regardé autour d'elle et a trouvé une façon d'aider les gens dans sa collectivité à s'aider eux-mêmes grâce à l'établissement d'une entreprise prospère.

Cette entreprise, c'est Niagara Presents, une coopérative à but lucratif mise sur pied il y a quelques années par Mme Baker et un groupe de femmes pour vendre des produits locaux sous une marque distinctive. Mme Baker est également la directrice générale de Niagara Peninsula Homes, un groupe de ressources techniques qui a développé environ 2 700 logements coopératifs et qui gère plusieurs coopératives d'habitation dans la région de Niagara.

La Niagara Peninsula Homes possède un terrain de dix acres à Niagara et Mme Baker rêve d'y construire une coopérative reposant sur le succès de Niagara Presents et Niagara Peninsula Homes. «En nous appuyant sur notre expérience avec Niagara Presents, nous aimerions allier le développement économique et le logement, et ainsi créer une communauté qui comprend des installations pour travailler dans le secteur

alimentaire. Nous aurions peut-être une serre sur place pour cultiver des aliments. C'est notre vision à long terme.» ★

**Niagara Presents donne un coup de pouce aux producteurs**

Vous est-il déjà arrivé d'avoir une idée géniale pour un produit alimentaire et de vous être découragé en évaluant vos coûts de mise en marché?

Quiconque habite près de Jordan, en Ontario, peut utiliser les incubateurs uniques dédiés à la cuisine de Niagara Presents. L'installation fournit l'équipement utilisé par un réseau de petits producteurs et transformateurs, qui mettent conjointement sur le marché leurs conserves et autres produits locaux sous l'étiquette Niagara Presents.

Mme Betty Ann Baker et ses collègues sont constamment à l'affût de façons d'élargir le succès de Niagara Presents. Ils viennent de mettre sur pied le Niagara Women's Enterprise Centre, qui réunit les fonds nécessaires au développement de produits et offre un cours de huit semaines sur les entreprises en alimentation.

«D'après notre expérience à Niagara Presents, nous savons qu'il faut environ 1 500 \$ pour lancer un produit. Supposons qu'un membre d'une coopérative a une excellente recette de sauce, mais pas d'argent pour la commercialiser. Cette personne peut maintenant présenter une demande de prêt au Centre. Si nous pouvions réunir assez d'argent, nous pourrions aider des gens de partout en Ontario.» ★

# Mise à jour régionale

---

## NOUVELLE-ÉCOSSE

---

### Élections du représentant ou de la représentante de la Nouvelle-Écosse le 21 avril

Les membres de la FHCC en Nouvelle-Écosse ont choisi d'élire leur membre régional au conseil d'administration de la FHCC dans leur région. La réunion pour élire ce membre aura lieu le 21 avril à Halifax. Les élections régionales sont maintenant possibles à la suite du changement apporté l'an dernier au règlement de la FHCC.

## QUÉBEC

---

### Signes positifs pour une agence québécoise

Les coopératives d'habitation du Québec sont heureuses d'apprendre que le gouvernement du Québec envisagerait sérieusement leur proposition de créer une agence pour administrer les programmes de coopératives d'habitation au Québec. Dans une vidéoconférence tenue le 6 février, la Société d'habitation du Québec a posé aux représentants des coopératives du Québec une série de questions détaillées au sujet de la proposition du Québec. Les coopératives d'habitation du Québec ont proposé une agence qui fonctionnerait en collaboration avec l'agence administrative nationale proposée par la FHCC.

## ONTARIO

---

### Négociations en Ontario au sujet du transfert aux municipalités

Environ la moitié des coopératives de l'Ontario — les coopératives du programme provincial — font face à d'énormes changements lorsque le gouvernement provincial transférera leurs programmes aux gestionnaires de services municipaux. Les municipalités peuvent choisir comment elles entendent administrer les programmes de coopératives dans leur région. Elles doivent consulter les coopératives au sujet de leurs plans.

La Région de l'Ontario de la FHCC a organisé des réunions avec des fédérations et des coopératives dans plusieurs régions de la province. Pendant ces réunions, nous présentons un survol détaillé de la nouvelle Loi et nous donnons des conseils pratiques aux coopératives qui doivent s'adapter au processus de transition dans leur collectivité.

Dans certaines régions, nous avons invité les gestionnaires de services municipaux à nos réunions pour leur faire part de nos préoccupations au sujet de l'administration du loyer indexé sur le revenu (LIR), de la vérification des revenus et du partage des surplus.

Consultez votre fédération locale pour connaître le calendrier des réunions dans votre région. Vous pouvez également appeler **Harvey Cooper** ou **Brian Eng** au 1-800-268-2537. Courriel : hcooper@fhcc.ca ou beng@fhcc.ca. Vous trouverez plus de précisions dans la section de la Région de l'Ontario du site Web de la FHCC.

### La FHCC souhaite la bienvenue à Judy Shaw, la nouvelle chargée des services aux coopératives

La FHCC souhaite la bienvenue à **Judy Shaw**, qui s'est jointe à nous pour un contrat d'un an à titre de chargée des services aux coopératives dans le bureau de la Région de l'Ontario.

Plus récemment, Shaw était à l'emploi de la Peel Halton Co-operative Housing Federation. Elle a également travaillé avec un certain nombre de coopératives provinciales à titre de coordonnatrice et de consultante en gestion, pendant qu'elle était à l'emploi de Homestarts Management Services.

## SASKATCHEWAN

---

### Rencontrez Laine Braden

La plus récente administratrice de la FHCC est **Laine Braden**, membre de la **Rainbow Housing Co-op** à Saskatoon.

Elle est la nouvelle représentante régionale de la Saskatchewan.

Elle a emménagé dans sa coopérative en 1994. «Je ne connaissais pas grand chose des coopératives lorsque j'ai emménagé», souligne-t-elle, «mais j'étais attirée par l'aspect communautaire de la vie en coopérative.» Mère monoparentale d'une jeune fille, Braden voulait vivre dans une communauté sûre. «La coopérative offrait un logement convenable dans un bon quartier. C'était vraiment tentant d'avoir une maison en rangée avec notre propre cour.»

Elle s'est rapidement impliquée dans la coopérative, se joignant au comité social dès le premier mois et devenant présidente en 1998. À ce moment, les programmes de coopératives d'habitation avaient été transférés à la province et on demandait aux coopératives de faire des changements à leur convention d'exploitation. «Il n'y a rien comme un défi pour apprendre rapidement», précise-t-elle.

Après avoir relevé ce défi, elle recherche de nouveaux défis au conseil d'administration de la FHCC. «Mon objectif est de sensibiliser les coopératives de la Saskatchewan aux services qu'elles peuvent obtenir de la FHCC.»

## COLOMBIE-BRITANNIQUE

---

### Nouvel employé à la CHF/BC

La Co-operative Housing Federation of BC souhaite la bienvenue à **Scott Jackson**, notre nouveau directeur des communications. Scott vit dans la **Tidal Flats Housing Co-operative** à Vancouver.

### Le bureau de Vancouver est maintenant accessible en fauteuil roulant

Le bureau de Vancouver de la FHCC est maintenant pleinement accessible en fauteuil roulant. Nous partageons de nouveaux locaux avec la Co-operative Housing Federation of BC. Le nouveau bureau est situé au :

204-5550, rue Fraser  
Vancouver (C.-B.) V5W 2Z4

## Surveillez les nouvelles au sujet de Monsieur et Madame FHCC 2001!

Vous trouverez dans votre trousse de l'AGA, qui vous sera envoyée en avril, les lignes directrices pour devenir semi-finaliste au concours Monsieur et Madame FHCC 2001, à l'AGA de Victoria. Les titres de Monsieur et Madame FHCC 2001 comportent certaines fonctions, dont la promotion de l'habitation coopérative et de ses principes, la participation à la soirée d'accueil du Caucus des LGBT, une aide pour planifier le spectacle de l'année suivante et au moins une activité de financement dont les profits seront divisés entre la coopérative des gagnant(e)s et le Caucus des LGBT.

Pour plus de précisions, communiquez avec Monsieur et Madame FHCC 2000 (Craig Hunter James et Morgan James Hunter) à l'adresse breadandroses@on.aibn.com ou appelez le bureau de la Bread and Roses Housing Co-op au (519) 742-4886

## Hommage à Cathy Crowe

Cathy Crowe, une ardente défenseuse des sans-abri au Canada, recevra un doctorat honorifique de l'Université de Victoria en juin. Ce certificat reconnaît ses années de services dévoués à titre d'infirmière de rue offrant des soins de santé primaires aux sans-abri et aux personnes mal logées. Mme Crowe est membre fondatrice du Toronto Disaster Relief Committee. Elle a été choisie personne de l'année en 2000 dans un sondage auprès des lecteurs du Toronto Sun. Elle est membre de longue date d'une coopérative d'habitation et vit dans la Windmill Line Co-op, dans le quartier St. Lawrence au centre-ville de Toronto.

## Vous avez besoin d'autres copies d'Échos de la FHCC?

Téléchargez d'autres copies à partir de notre site Web ([www.chfc.ca/fra/chf/news\\_3.htm](http://www.chfc.ca/fra/chf/news_3.htm)) et partagez-les avec les membres de votre coopérative qui n'ont pas accès à l'Internet.

## Quoi de neuf?

Vous avez des nouvelles de votre coopérative que vous voulez transmettre aux autres? Une activité approche et vous aimeriez l'annoncer? Faites-nous la parvenir et nous la publierons dans Échos de la FHCC ou nous l'afficherons sur notre site Web. Communiquez sans frais avec Merrilee Robson au 1-877-533-2667 ou par courriel à l'adresse [mrobson@fhcc.ca](mailto:mrobson@fhcc.ca).

# Au service de nos membres

## La consultation sur les avantages sociaux est terminée

La FHCC a récemment terminé ses consultations avec le personnel des coopératives d'habitation pour savoir ce que nos membres pensent du programme d'avantages sociaux collectifs. **Linda Stephenson**, la chargée des services commerciaux, et notre consultant en assurances, **Barry Hutchins**, ont rencontré et discuté avec dix associations d'employé(e)s et fédérations à l'échelle du pays pendant un mois. Des questionnaires ont également été envoyés à tous les participants et participantes au programme. Tous ces renseignements seront utilisés pour négocier le renouvellement du programme au mois d'avril.

Pour plus de précisions au sujet des avantages collectifs de la FHCC, communiquez avec Linda Stephenson (sans frais) au 1-800-465-2752, poste 234 ou par courriel, [lstephenson@fhcc.ca](mailto:lstephenson@fhcc.ca) ★

## Forum jeunesse de la FHCC

Êtes-vous âgé(e) de 16 à 21 ans? Joignez-vous à nous à Victoria, du 7 au 10 juin, pour le sixième Forum jeunesse de la FHCC. Vous pouvez faire une différence en travaillant avec d'autres jeunes pour rendre la vie en coopérative encore plus utile et divertissante.

Il y aura des ateliers, des activités sociales et des groupes de discussion. L'inscription ne coûte que 50 \$ lorsque votre coopérative envoie un(e) délégué(e) à l'AGA.



Voici ce que certain(e)s participant(e)s de l'an dernier ont dit au sujet du forum :

«Des jeunes qui ne se connaissaient pas ont réalisé des choses ensemble et se sont très bien entendus. C'est vraiment ça les coopératives d'habitation.»

«Je pense que le Forum jeunesse continue de sensibiliser les jeunes et qu'ils en bénéficieront.»

«J'ai rencontré des gens nouveaux et j'ai appris ce qu'était la coopération.»

«J'ai eu beaucoup de plaisir!»

Pour plus de précisions, appelez **Karla Skoutajan** au 1-800-465-2752, poste 241 (à Ottawa, 230-2201) ou par courriel à l'adresse [kskoutajan@fhcc.ca](mailto:kskoutajan@fhcc.ca) ★



# Échos de la FHCC

LE MOT DE LA FIN



Publiée par  
La Fédération de l'habitation  
coopérative du Canada

#### Bureau national

311-225, rue Metcalfe,  
Ottawa (Ontario) K2P 1P9  
Télécopieur : (613) 230-2231  
Téléphone : (613) 230-2201  
Sans frais 1-800-465-2752

#### Région de l'Ontario

207-2, rue Berkeley,  
Toronto (Ontario) M5A 4J5  
Télécopieur : (416) 366-3876  
Téléphone : (416) 366-1711  
Sans frais 1-800-268-2537

#### Bureau de Vancouver

204-5550, rue Fraser,  
Vancouver (C.-B.) V5W 2Z4  
Télécopieur : (604) 879-4186  
Téléphone : (604) 879-4116  
Sans frais 1-877-533-2667

#### Bureau de Winnipeg

162-2025, ave. Corydon, bureau 192  
Winnipeg (Manitoba) R3P 0N5  
Télécopieur : (204) 487-6407  
Téléphone : (204) 989-5963  
Sans frais 1-888-591-3301

Rédactrice en chef: Merrilee Robson

© FHCC 2001 Les articles peuvent être  
reproduits. Veuillez indiquer que la FHCC  
en est l'auteur.

## Des progrès au sujet de la nouvelle agence nationale pour les coopératives d'habitation

*Les négociations avec le fédéral sont finalement en cours  
après des années de lobbying*

Les membres de l'équipe de négociation de la FHCC, qui a une représentation régionale, ont rencontré des responsables de la SCHL et des provinces intéressées le 5 décembre et le 12 février dans le cadre d'un groupe de travail créé dans le but de discuter de la proposition d'une nouvelle agence nationale pour les coopératives d'habitation. «Nous sommes assez satisfaits des progrès réalisés jusqu'à maintenant», a déclaré **Gary Panagiotidis**, membre du conseil d'administration de la FHCC. Lors des deux premières rencontres, la FHCC a présenté la proposition et répondu à des questions détaillées au sujet du fonctionnement de la nouvelle agence. Le groupe de travail compte présenter des recommandations au sujet de la proposition d'agence à la réunion des ministres fédéral, provinciaux et territoriaux, qui se tiendra à la mi-août.

«Après cinq ans de lobbying, c'est encourageant de discuter de nos plans en vue de protéger les conventions d'exploitation des coopératives grâce à une agence qui s'intéresse exclusivement aux coopératives d'habitation», souligne **Heather Paynter**, la représentante des provinces de l'Atlantique au comité.

Les coopératives d'habitation font du lobbying depuis 1996 pour que le gouvernement fédéral approuve notre agence. Si les négociations aboutissent à un résultat positif, l'agence pourrait assumer le travail que la SCHL fait maintenant pour les coopératives d'habitation financées par le gouvernement fédéral en Colombie-Britannique, en Alberta, au Manitoba, en Ontario, à l'Île-du-Prince-Édouard et, peut-être, dans d'autres provinces.

La FHCC tiendra ses membres informés du progrès des négociations. Pour plus de précisions, appelez notre bureau ou visitez la section Réseau des membres sur notre site web : [www.fhcc.ca](http://www.fhcc.ca). ★